

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Pula
Kode :	03176
Wohnfläche :	440 m2
Grundstücksfläche :	1340 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	6
Baujahr :	2013
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	11.242.500 Kn
Preis :	1.499.000 €

Luxus Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Stein Haus, Umgebung Pula

Das Haus verfügt über insgesamt 2x 220 m<sup>2</sup>, Grundstück hat 1340 m<sup>2</sup>, ist 5 Min. (300m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 5 min. (1000m) entfernt sind Sie vom Zentrum. Das Haus ist Einfamilienhaus und hat Erdgeschoss und erste Stock (2 Einheit). Es gibt 4 Schlafzimmer, 3 Bader, Wohnzimmer, Küche, Depot, WC. Das Haus ist ausgestattet

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

mit Parkplatz, 2 Terrasse, 2 Schwimmbad 40m<sup>2</sup>, Kamin, Heizung und Kühlung, Landschaftsgestaltung, Meerblick. Das Haus ist 1000 m von den Geschäften entfernt, 300 m vom Restaurant entfernt, 1000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, Pula Flughafen ist 10 km, Yachthafen 300 m, autobahn liegt 3km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.