

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Novigrad
Kode :	04792
Wohnfläche :	173 m2
Grundstücksfläche :	157 m2
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.267.740 Kn
Preis :	569.032 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Haus in der Nähe von Novigrad

Haus in der Nähe von Novigrad hat eine Gesamtfläche von 173 m2 + Garten 157 m2, besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachterrasse, im Bau, nur 5 min. (200m) vom Meer und von schönen Stränden, 5 min. (4500 m) vom Zentrum von Novigrad entfernt. Das Haus besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern,

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Hauswirtschaftsraum, 2 Terrassen + Dachterrasse.

Ausgestattet mit Klimaanlage, 2 private Parkplätze, Meerblick.

Haus ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant

100 m, Marktplatz 400 m, Arzt 4500 m, Apotheke 4500 m,

vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož

30 km, von der Marine Novigrad 4500 m, und von dem

Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.