

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Novigrad
Kode :	04981
Wohnfläche :	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	121 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1960
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Immobilien Istrien, Steinhaus zu verkaufen, Novigrad

Das Haus hat insgesamt 120 m<sup>2</sup>, das Grundstück hat 121 m<sup>2</sup>, es ist 5 min. (1500m) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 5 Min. (2000 m) vom Zentrum von Novigrad entfernt. Reihenhaus, komplett renovierungsbedürftig.

Das Haus ist nur 1500 m von einem Geschäft, 160 m von einem Restaurant, 2000 m von einem Markt, einem Arzt 1500 m, einer Apotheke 1500 m, dem Flughafen Pula 70 km und

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

dem Flughafen Portorož 30 km entfernt . Der Yachthafen von Novigrad ist 2 km entfernt und der Aquapark Istralandia ist nur 8 km entfernt. Golfplatz 25 km.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.