

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Medulin
Kode :	04994
Wohnfläche :	94 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.422.500 Kn
Preis :	323.000 €

Medulin, schöne, luxuriös eingerichtete Wohnung in der Nähe aller notwendigen

Einrichtungen.

Die Wohnung ist sehr geräumig und eignet sich aufgrund ihrer hervorragenden Lage ideal

sowohl für das Familienleben als auch für den Tourismus.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, 2

Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer

Küche mit geräumigem Wohnzimmer, einer Toilette, einer

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

großen geräumigen Terrasse mit
wunderschönem Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang
sowie 2 Parkplätzen.

Diese Immobilie befindet sich in ausgezeichneter Lage, 300
Meter von Medulins

Hauptpromenade entfernt.

Geheizt wird über eine Fußboden-Gas-Heizung oder

Inverter-Klimaanlage, die Möbel sind

maßgefertigt, sehr modern und hochwertig ausgestattet.

Ordentlicher Besitz ohne Belastungen.

Ideal fürs Familienleben!

Der Preis beträgt 323.000 Euro.