

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Umag
Kode :	05115
Wohnfläche :	178 m2
Grundstücksfläche :	30 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2016
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	3.150.000 Kn
Preis :	420.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Umag, Umgebung

Das Haus ist 178 m2 groß + Garten 30 m2, nur 1 min. (100 m) vom Meer und Steinstrand, 10 min. (4000 m) sind Sie vom Stadtzentrum Umag entfernt. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und erste Stock. Es gibt 2 Bäder, 2 Terrasse, Wohnzimmer/Küche/Esszimmer, 3 Schlafzimmer. Das Haus ist mit privater Parkplatz, Garten, Meerblick. Das Haus ist nur etwa 100 m vom Verkaufsladen, vom

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Restaurant 100 m, Marktplatz 4000 m, Arzt 4000 m, Apotheke  
,4000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in  
Portorož 20 km, von der Marine Novigrad 7000 m, und von  
dem Aquapark Istralandia 10 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.