

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Ort :                     | Novigrad          |
| Kode :                    | 05138             |
| Wohnfläche :              | 70 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche :       | 0 m <sup>2</sup>  |
| Entfernung zum Zentrum :  | 5000 m            |
| Entfernung zum Meer :     | 400 m             |
| Meerblick :               | Nein              |
| Parkplatz :               | Ja                |
| Garage :                  | Nein              |
| Keller :                  | Ja                |
| Klimaanlage :             | Nein              |
| Aufzug :                  | Nein              |
| Zentralheizung :          | Nein              |
| Etage :                   | 1                 |
| Anzahl der Etagen :       | 3                 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2                 |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1                 |
| Baujahr :                 | 2005              |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein              |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt     |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 1.612.500 Kn |
| Preis : | 215.000 €    |

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung Umgebung Novigrad

Wohnung in der Nähe von Novigrad haben insgesamt 70 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich auf der erste Etage, erbaut im Jahre 2005, nur 5 min. (400m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (5000 m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche, Wohnraum, Badezimmer, 2 Schlafzimmer, Terrasse. Es ist

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

ausgestattet mit Klimaanlage, verkauft mit Möbeln, Parkplatz, Keller.

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 200 m, Marktplatz 300 m, Arzt 5000 m, Apotheke 5000 m, vom Flughafen in Pula 70 km und vom Flughafen in Portorož 20 km, von der Marine Novigrad 5000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.