

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Poreč
Kode :	05160
Wohnfläche :	77 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	67 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.725.000 Kn
Preis :	230.000 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Umgebung von Poreč

Wohnung A2 haben insgesamt 76,56 m<sup>2</sup> + Garten, Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, im Bau, nur 5 min. (2500m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (500m) sind Sie vom Stadtzentrum. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Ausgestattet mit Klimaanlage, 2 Parkplatz.

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Die Wohnung ist nur etwa 500 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 500 m, Marktplatz 500 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 6000 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.