

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Ort :                     | Novigrad |
| Kode :                    | 05256    |
| Wohnfläche :              | 73 m2    |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2     |
| Entfernung zum Zentrum :  | 200 m    |
| Entfernung zum Meer :     | 100 m    |
| Meerblick :               | Ja       |
| Parkplatz :               | Ja       |
| Garage :                  | Nein     |
| Keller :                  | Nein     |
| Klimaanlage :             | Nein     |
| Aufzug :                  | Nein     |
| Zentralheizung :          | Nein     |
| Etage :                   | 2        |
| Anzahl der Etagen :       | 4        |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2        |
| Anzahl der Badezimmer :   | 2        |
| Baujahr :                 | 2016     |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein     |
| Energieeffizienz :        | A        |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.542.500 Kn |
| Preis : | 339.000 €    |

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Novigrad

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 72,39 m2, Die Wohnung befindet sich im zweite Etage, nur 5 min. (100m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (200m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Küche, Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Terrasse. Die Wohnung ist voll ausgestattet,

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Parkplatz, Blick auf das Meer. Aufzug.

Die Wohnung ist nur etwa 300 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 400 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 100 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.