

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Novigrad      |
| Kode :                    | 05087         |
| Wohnfläche :              | 62 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 64 m2         |
| Entfernung zum Zentrum :  | 600 m         |
| Entfernung zum Meer :     | 500 m         |
| Meerblick :               | Nein          |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | Erdgeschoss   |
| Anzahl der Etagen :       | 3             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2017          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.475.000 Kn |
| Preis : | 330.000 €    |

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Novigrad

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 61,70 m2 + Garten, Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, nur 5 min. (500m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (600m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Die Wohnung ist ausgestattet mit Klimaanlage, 2 Parkplatz.

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Die Wohnung ist nur etwa 100 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 1000 m, Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 600 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.