

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Novigrad
Kode :	05401
Wohnfläche :	90 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2008
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.437.500 Kn
Preis :	325.000 €

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung mit Meerblick in Novigrad

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 90 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich im erste Stock, erbaut im Jahre 2008, nur 5 min. (600m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (800m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Flur, Küche/Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Speisekammer, Terrasse, Galerie. Die

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Wohnung ist ausgestattet mit Klimaanlage, Parkplatz, mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung ist nur etwa 600 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 600 m, Marktplatz 800 m, Arzt 800 m, Apotheke 800 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 600 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.