

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Novigrad
Kode :	05424
Wohnfläche :	180 m2
Grundstücksfläche :	273 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2000
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.875.000 Kn
Preis :	650.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus mit Meerblick, Umgebung von Novigrad

Das Haus verfügt über insgesamt 180 m2, Grundstück hat 273 m2, ist 5 Min. (300m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 5 min. (5km) entfernt sind Sie vom Zentrum von Novigrad, 10 min. (7km) entfernt sind Sie von Umag. Das Haus hat Keller, Erdgeschoss und ersten Stock. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Meerblick.

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Das Haus ist nur 100 m von den Geschäften entfernt, 50 m vom Restaurant entfernt, 4 km entfernt vom Markt, ein Arzt 500 m, Apotheke 1 km, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Umag 7 km, und aquapark Istralandia ist nur 10 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.