

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Novigrad
Kode :	05685
Wohnfläche :	73 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2009
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.625.000 Kn
Preis :	350.000 €

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung, neben dem strand in Novigrad

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 72,79 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich im erste Stock, erbaut im Jahre 2009, nur 1 min. (200m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (800m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Flur, Küche/Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Terrasse. Die Wohnung ist

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

ausgestattet mit Klimaanlage, Parkplatz.

Die Wohnung ist nur etwa 100 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 800 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 100 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.