

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Medulin
Kode :	05724
Wohnfläche :	59 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.575.000 Kn
Preis :	210.000 €

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Hauses mit insgesamt 2 Wohneinheiten, in ruhiger Lage in Medulin. Sie ist komplett eingerichtet und ausgestattet und mit 3 Sternen klassifiziert. Sie wird seit vielen Jahren erfolgreich touristisch vermietet.

Aufteilung:

Treppe, Flur, Küche mit Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse

2 Schlafzimmer, geräumiges Badezimmer und eine weitere

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Terrasse, erreichbar von einem Schlafzimmer

Ideal für Familien oder zur Ferienvermietung

Netto-Wohnfläche: 50 m² (ohne Terrassen)

1 Parkplatz vor dem Haus inklusive

Preis: 210.000 €