

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Medulin
Kode :	05725
Wohnfläche :	65 m2
Grundstücksfläche :	20 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.725.000 Kn
Preis :	230.000 €

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Hauses mit insgesamt 2 Wohneinheiten in ruhiger Lage in Medulin. Sie ist komplett eingerichtet und ausgestattet und mit 3 Sternen klassifiziert. Sie wird seit vielen Jahren erfolgreich touristisch vermietet.

Ausstattung und Aufteilung:

Flur, Küche mit Wohn- und Essbereich, 1 Schlafzimmer, geräumiges Badezimmer und Terrasse

Zusätzlich gehört ein Studio-Apartment mit kleinem Garten

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

zum Objekt

Ideal für Familien oder zur Ferienvermietung

Netto-Wohnfläche: 49 m² (ohne Terrasse und Garten)

1 Parkplatz vor dem Haus inklusive

Preis: 230.000 €